




**IAIRA**  
**INGENIEROS**

## LA EMPRESA

---

- Empresa dedicada a la Construcción, Consultoría, Supervisión y Servicios relacionados, constituida el año 2008 en la ciudad de Lima – Perú.  
Inscrita en el Registro de ejecutores y consultores de obra del OSCE, asimismo en el registro de proveedores de bienes y servicios del OSCE (Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado)
  - Contamos con personal calificado, equipos propios y respaldo financiero que permiten agregar valor a nuestra propuesta de servicios por medio de eficiencia y confianza.
  - Entre nuestros principales clientes figuran Empresas Privadas consolidadas en el rubro. Asimismo participamos en proyectos de las principales entidades del estado con una proyección muy expectante con una **capacidad de contratación de S/. 45'854,903.68.**
  - Ejecutamos proyectos propios dentro del rubro inmobiliario.
  - Remodelación e Implementación de Oficinas Comerciales (Bancos, Cajas Municipales, Farmacias, etc.)
  - Además contamos con equipos pesados y livianos para alquiler.
- 

# DATOS DE LA EMPRESA

---

*Razón Social: ARA Ingenieros S.A.C.*

*RUC: 20492095924*

*Dirección: Calle Daniel Muñoz 151-San Borja*

## **Staff de Profesionales:**

***Gerente General: Ing. Mag. José Renato Paredes Arce (CIP 135910)***

***Gerente de Operaciones: Ing. MBA Adolfo Paredes Arce (CLAD 02629)***

***Gerente Administrativo: Ing. MBA Augusto Paredes Arce (CIP 105093)***

***Gerente de Proyectos: Ing. Rosa Lazo Ludeña (CIP 138046)***

***Especialista en Instalaciones Sanitarias: Ing. Marlon Gutierrez Guerrero (CIP 155789)***

***Especialista en Instalaciones Electromecánicas: Ing. Cristóbal Villafane Baltazar (CIP 46268)***



Somos una empresa comprometida a satisfacer las necesidades de diseño y construcción de nuestros clientes y proyectos propios, ejecutando proyectos de calidad, seguridad y dentro de los plazos y presupuestos establecidos, todo en base a la experiencia y excelencia profesional.

Operamos con eficiencia y responsabilidad cada trabajo que realizamos, crecemos con nuestros colaboradores brindándoles oportunidades de desarrollo profesional y personal.



# VISIÓN

---

Ser una empresa líder con una posición y oferta competitiva en el mercado nacional dentro del rubro de Construcción.

Nuestra visión es buscar la mejora continua en nuestros procesos y la capacitación constante de nuestros colaboradores.

Nuestra proyección es establecer lineamientos con los requisitos del Sistema de Gestión integrado, según las normas internacionales ISO 9001:2008 – OSHAS 18001:2007.



## NUESTROS CLIENTES

---

- VIVA GyM
- CONSORCIO SAN MIGUEL
- GRUPO MAYO – MPM
- CONSTRUCTORA MPM S.A.
- PROVIAS NACIONAL – MTC
- PROVIAS DESCENTRALIZADO – MTC
- CONSORCIO SAN JUAN
- CONSORCIO SANTA MARIA DEL SOCORRO
- IVC CONTRATISTAS GENERALES
- DERRAMA MAGISTERIAL
- CONSORCIO SANEAMIENTO CAJAMARQUILLA



## *OBRAS DE INFRAESTRUCTURA*



# NUESTRA EXPERIENCIA

**Cliente:**

## **DERRAMA MAGISTERIAL**

### **“REMODELACION E IMPLEMENTACION DE OFICINAS DESCONCENTRADAS”**

- Ubicación: Jaen, Moyobamba y Chachapoyas
- Duración: Noviembre del 2015 – Febrero del 2016
- Costo: S/. 719,114.68
- Descripción: Remodelación de Oficinas de la Derrama Magisterial





# NUESTRA EXPERIENCIA

## “CONSTRUCCION EDIFICIO SURCO 9”

- Ubicación: Distrito de Santiago de Surco Lima
- Duración: Enero del 2016 – en la Actualidad
- Costo: S/. 2,562,445.68
- Descripción: Construcción de Edificio Multifamiliar de 5 pisos (Recursos Propios)

EDIFICIO RESIDENCIAL SURCO • 9



Av. Ayacucho 932 - Santiago de Surco

# NUESTRA EXPERIENCIA



# NUESTRA EXPERIENCIA

---



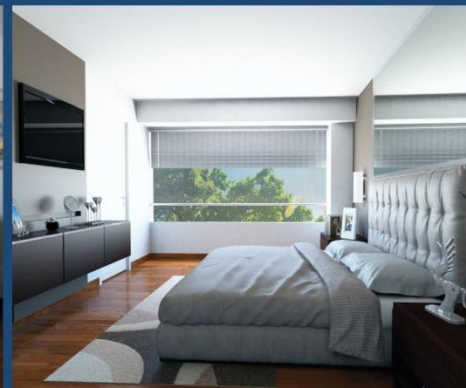
# NUESTRA EXPERIENCIA

## EDIFICIO SURCO · 9

Departamentos Flats desde **125 m<sup>2</sup>**  
 Departamentos Duplex desde **130 m<sup>2</sup>**  
 Precios de **Lanzamiento**

Entrega:

**ABRIL  
2017**



### RESIDENCIAL SURCO · 9

Moderno proyecto de **5 pisos** con  
**8 Departamentos, Semi Sótano** de  
 estacionamientos, **lobby**, ascensor marca **Schindler** y  
**salvaescaleras** para discapacitados.

Todos los ambientes cuentan con **acabados de primera** calidad, adecuada ventilación e iluminación natural.

Construye y Vende:



Respalda:



Encuentranos en:



Teléfono: **(+51) 346-0969**

Celular: **949 013529**

[www.araisac.pe](http://www.araisac.pe)

[ventas@araisac.pe](mailto:ventas@araisac.pe)



## NUESTRA EXPERIENCIA

---

*OBRAS DE SANEAMIENTO*



# NUESTRA EXPERIENCIA

**Cliente:** **CONSORCIO  
SAN MIGUEL**

**“OBRA REHABILITACIÓN,  
MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN  
DE LOS SISTEMAS DE AGUA Y  
SANEAMIENTO DE LA LOCALIDAD DE  
SOJO.**

- Ubicación: Distrito de Miguel Checa provincia de Sullana, departamento de Piura
- Duración: Octubre del 2010 – Abril 2011
- Costo: S/. 408,874.87
- Descripción: Obras Civiles en la Planta de Tratamiento de agua potable del distrito Miguel Checa – Sullana.



## NUESTRA EXPERIENCIA

---

*OBRAS DE HABILITACION URBANA*



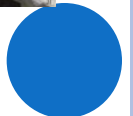
# NUESTRA EXPERIENCIA

**Cliente:**



## “LOS PARQUES DE PIURA I ETAPA”

- Ubicación: Cruce de Av. Grau con Av. Mariano Balán - Departamento de Piura
- Duración: Marzo 2013 - Setiembre 2013
- Costo: S/. 2'047,726.86
- Descripción: Movimiento de tierra y 7,000 m<sup>2</sup> de pavimentación flexible para la Habilitación Urbana del proyecto “Los Parques de Piura” - 1era Etapa.





# NUESTRA EXPERIENCIA

**Cliente:**



## “LOS PARQUES DE PIURA II ETAPA”

- Ubicación: Cruce de Av. Grau con Av. Mariano Balán - Departamento de Piura
- Duración: Julio 2016 - Setiembre 2016
- Costo: S/. 201,241.42
- Descripción: Construcción de alameda central de adoquín con sus respectivas veredas, sardineles y bancas.



## NUESTRA EXPERIENCIA

---

### *OBRAS DE PUENTES*



# NUESTRA EXPERIENCIA

## Cliente:



### “MEJORAMIENTO DEL PUENTE SUYACUNA Y ACCESOS”

- Ubicación: Provincia de Huaytará - Ubicado en el departamento de Huancavelica
- Duración: Octubre 2013 - Febrero 2014.
- Costo de Proyecto: S/.1'402,029.88
- Descripción: Se realizó el mejoramiento de las estructuras y los accesos del puente Suyacuna.



# NUESTRA EXPERIENCIA

## Cliente:



### “CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE HUANCHUY Y ACCESOS”

- Ubicación: Distrito de Locrója – Provincia de Churcampa Departamento de Huancavelica, centro poblado de Huanchuy
- Duración: Abril 2014 - Noviembre 2014.
- Costo de Proyecto: S/3'762,785.99
- Descripción: En proceso de Construcción del Puente Huanchuy y accesos.



# NUESTRA EXPERIENCIA

Cliente:



## “CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE CARROZABLE CHUCHURRAS Y ACCESOS”

- Ubicación: Departamento de Pasco
- Duración: Setiembre 2014 – Julio 2016
- Costo de Proyecto: S/.10'909,562.06
- Descripción: En proceso de Construcción, Puente metálico de luz de 100 metros.
- Obra Recepcionada



# NUESTRA EXPERIENCIA

---



# NUESTRA EXPERIENCIA

## Cliente:



**“Servicio General de Instalación de Puentes Modulares, en la Carretera: Puente Cumbil - Santa Cruz - Emp. PE 3N.”  
CP-CLASICO-21-2015-MTC/20-1.**

- Ubicación: Provincia de Santa Cruz – Departamento de Cajamarca
- Duración: Noviembre 2015 - Marzo 2016
- Costo de Proyecto: S/.1'800,608.33
- Descripción: Instalación de 3 puentes modulares Acrow.
- Participación: 40% (Consortio Santa Cruz)
- Obra Recepcionada.



# NUESTRA EXPERIENCIA

## Cliente:



**“Servicio General de Instalación de Puentes Modulares, en la Carretera: Chachapoyas - Rodríguez de Mendoza - Pta De carretera”**

**CP-CLASICO-7-2015-MTC/20-1.**

- Ubicación: Provincia de Rodríguez de Mendoza –Departamento de Amazonas
- Duración: Noviembre 2015 - Marzo 2016.
- Costo de Proyecto: S/.'3'030,865.32
- Descripción: Instalación de 5 puentes modulares tipo Hardzone
- Participación: 40% (Consorcio Chachapoyas)
- Obra Recepcionada.





# NUESTRA EXPERIENCIA

## Cliente:



### “Servicio General de Instalación de Puentes Modulares Provisionales en la Carretera Nacional Inquilpata – Hualpachaca”

**CP-CLASICO-028-2015-MTC/20-1.**

- Ubicación: Provincia de Rodríguez de Mendoza –Departamento de Amazonas
- Duración: Diciembre 2015 - Mayo 2016.
- Costo de Proyecto: S/.2'951,942.37
- Descripción: Instalación de 5 puentes modulares tipo Hardzone
- Obra en ejecución.
- Participación: 40% (Consortio Cusco).
- Obra Recepcionada.



## Cliente:

**“Mejoramiento de Transitabilidad Peatonal entre los Centros Poblados entre Pabur Viejo y la Bocona distrito de la Matanza, provincia de Morropón- Departamento de Piura”**

**Licitación Publica N° 003-2015-MDLM**

- Ubicación: Distrito de la Matanza, Provincia de Morropon – Departamento de Piura
- Duración: Enero 2016 - Actualidad.
- Costo de Proyecto: S/.5'623,723.23
- Descripción: Instalación de un puente peatonal metálico con Luz de 160 metros
- Participación: 50% (Consortio Nuevo Piura)



# NUESTRA EXPERIENCIA

Cliente:



**“Creación del Puente Carrozable de Integración en el Centro Poblado Unión Soratira y Accesos, Sector Cruz Chupa, Distrito de San Antón y Azángaro, Puno”**

**LP-SM-2-2016-MTC/21-1**

- Duración: 7 meses **(En ejecución)**
- Costo de Proyecto: S/.12'721,148.50
- Descripción: Instalación de puente metálico con una luz de 56 m (Incluido acceso, defensas y señalización)
- Participación: 25% (Consortio Puno)



# *SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE CARRETERAS*



# NUESTRA EXPERIENCIA

Cliente:



## “SERVICIO DE MANTENIMIENTO RUTINARIO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIA EN EL KM 1363 PUNO AL KM. 1505 +500 DESAGUADERO”

- Ubicación: Distrito de desaguadero, ubicado en el departamento de Puno.
- Duración: Oct. – Dic. 2013
- Costo: S/. 578,048.10
- Descripción: Comprende la limpieza, tratamiento de fisuras, parchados con emulsión asfáltica, reparación y atención de emergencias.



## *ALQUILER DE EQUIPOS*



# NUESTRA EXPERIENCIA

**Cliente:**

constructora **MPM**



## ALQUILER DE EQUIPO PESADO Y LIVIANO

Equipo utilizado en las siguientes obras:

- Consorcio Huachipa
- Consorcio Saneamiento de Carabayllo
- Consorcio Saneamiento Oquendo
- Consorcio Saneamiento Cajamarquilla
- Mantenimiento de carreteras:
  - Consorcio Vial Sihuas , ubicado en el Departamento de Ancash.
  - Consorcio Maso Cruz, ubicado en el departamento de Puno.
  - Consorcio Izcuchaca, ubicada en el departamento de Huancavelica.



## PULL DE EQUIPOS

---

### **Equipo pesado: (Propios)**

- 2 Retroexcavadora CASE 580 Super N
- 1 Retroexcavadora CAT 420F
- 1 Minicargador CASE SERIE 3 440
- 1 Minicargador CASE SR220
- 1 Minicargador CAT 246
- 1 Cargador Frontal 821F
- 2 Cargador Frontal CAT 950
- 4 Excavadoras Oruga Komatsu PC350LC
- 2 Motoniveladora CAT 140K
- 2 Rodillos Bomag

### **Equipo liviano:**

- 2 Ómnibus de 24 pasajeros
- 8 Camionetas 4x4 y 4x2
- 4 Camiones Toyota Hino
- 4 Volquete SINOTRUK
- 3 Volquetes MERCEDES BENZ ACTROS







RUC N° 20492095924



## REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES

### CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA

#### ARA INGENIEROS SAC - ARAISAC

Domiciliado en: CALLE DANIEL MUÑOZ 151 URBANIZACION JAVIER PRADO /LIMA-LIMA-SAN BORJA (Según información declarada en la SUNAT)

Se encuentra con inscripción vigente en los siguientes registros:

---

#### PROVEEDOR DE BIENES

Vigencia : Desde 20/01/2017 hasta 20/01/2018  
Renovación Anticipada : NO  
Socios en común con (RUCs): : 20100995108

---

#### PROVEEDOR DE SERVICIOS

Vigencia : Desde 20/01/2017 hasta 20/01/2018  
Renovación Anticipada : NO  
Socios en común con (RUCs): : 20100995108

---

#### EJECUTOR DE OBRAS

Vigencia para ser participante, postor y contratista : Desde 12/03/2016 hasta 12/03/2017  
Capacidad Máxima de Contratación : 45,854,903.68 (CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TRES Y 68/100)  
Renovación Anticipada : NO  
Socios en común con (RUCs): : 20100995108

---

#### CONSULTOR DE OBRAS

Vigencia para ser participante, postor y contratista : Desde 11/03/2016 hasta 11/03/2017  
Especialidades DL 1017 : 7 - CONSULTORÍA EN OBRAS MENORES  
Especialidades Ley 30225 \* : 1 - Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines - Categoría A  
2 - Consultoría en obras viales, puertos y afines - Categoría A  
3 - Consultoría en obras de saneamiento y afines - Categoría A  
4 - Consultoría en obras electromecánicas, energéticas, telecomunicaciones y afines - Categoría A  
5 - Consultoría en obras de represas, irrigaciones y afines - Categoría A  
Renovación : NO



# CONTACTO

Dirección: Calle Daniel Muñoz 151, Urb. Javier Prado – San Borja

Teléfonos: 51 (01)3460969 – RPC 986622051 - RPM #949014537

E-mail: [recepcion@araisac.pe](mailto:recepcion@araisac.pe)

